

Номер закупки: 085-00 14677

УТВЕРЖДАЮ  
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» «Московские кабельные сети»

С.Р. Кабиров

2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-357684  
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена  
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет  
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:  
Москва  
(субъект)

17  
(район)

ЗАО  
(округ)

г.Москва, ул.Матвеевская, з/у 24  
(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР

по титулу: Строительство РТП-10/0,4кВ с тр-ми 4х1250кВА, 2КЛ-10кВ от доп. сек. КРУ-10кВ ПС 110/10/6кВ № 180 Новокунцево до сооруж. РТП-10/0,4кВ, 2КЛ-10кВ от КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 до КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 с заходом в сооруж. РТП-10/0,4кВ, 42КЛ-0,4кВ от сооруж. РТП-10/0,4кВ до ВРУ-0,4кВ № 1-11 Заявителя в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Матвеевская, з/у 24

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

СОСТАВ ЛОТА:

| Наименование работ (услуг)          |   | Условия исполнения  |
|-------------------------------------|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Разработка исходно-разрешительной документации    |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Оформление земельно-правовых отношений            |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Получение ТУ от сторонних организаций             |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Выполнение изыскательских работ                   |   |
| <input type="checkbox"/>            | Разработка вариантов основных технических решений |   |
| <input type="checkbox"/>            | Разработка технико - экономического обоснования   |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Разработка проектной документации                 | Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение. Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в расчет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. |
| <input type="checkbox"/>            | Выполнение авторского надзора                     |   |
| <input type="checkbox"/>            | Проведение государственной экспертизы             |   |
| <input type="checkbox"/>            | Строительство на условиях "под ключ"              |   |
| <input type="checkbox"/>            | Выполнение подготовительных работ                 |   |
| <input type="checkbox"/>            | Выполнение строительных работ                     |   |
| <input type="checkbox"/>            | Выполнение монтажных работ                        |   |
| <input type="checkbox"/>            | Предоставление оборудования                       |   |
| <input type="checkbox"/>            | Предоставление материалов                         |   |
| <input type="checkbox"/>            | Выполнение шеф-монтажных работ                    |   |
| <input type="checkbox"/>            | Выполнение пуско-наладочных работ                 |   |
| <input type="checkbox"/>            | Выполнение приемо-сдаточных испытаний             |   |
| <input type="checkbox"/>            | Сдача объекта приемочной комиссии                 |   |
| <input type="checkbox"/>            | Гарантийное обслуживание                          |   |

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

☐ да  
☒ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 33 873 418,33 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР 33 873 418,33 руб.

СМР 0,00 руб.

Оборудование 0,00 руб.

ПНР 0,00 руб.

Прочие 0,00 руб.

Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

|                                     |  |  |
|-------------------------------------|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) | 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ   |
| <input type="checkbox"/>            | 100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение   | *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП<br>_____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34) |
| <input type="checkbox"/>            | Авансирование предусмотрено в размере:   | _____ % от стоимости   |

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: «31» декабря 2027г.

Подписи ответственных лиц

И.о Заместителя директора по капитальному строительству филиал  
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

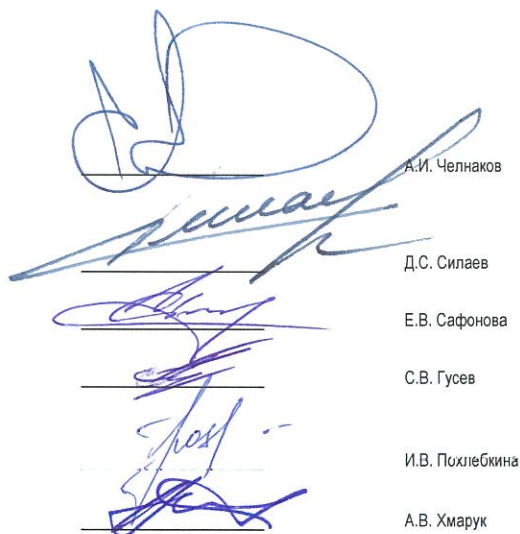
Директор департамента по капитальному строительству филиала  
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Главный специалист управления по сметному нормированию

Начальник отдела договоров

Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ТП

Начальник отдела торгово-закупочных процедур



А.И. Челнаков

Д.С. Силаев

Е.В. Сафонова

С.В. Гусев

И.В. Похлебкина

А.В. Хмарук

Утверждаю  
И.о. Заместителя директора по капитальному строительству  
Московский регион - «Московские кабельные системы»  
Чистяков А.И.

« » 2026 г.

Расчет предельной стоимости лота "Выполнение ПИР" (распредсать, при оценке полной стоимости менее 100 млн. руб. с НДС )

Идентификатор инвестиционного проекта: I-357684

Строительство ТП-10/0,4кВ с трансформатором КРД-1250кВА, 2КЛ-10кВ от деп. КРП-10кВ ПС 11в/10/0,4кВ № 180 Новомосковское до сооруж. РТП-10/0,4кВ, 2КЛ-10кВ от КЛ направлениям ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 до КЛ направлениям ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 с заходом в сооруж. РТП-10/0,4кВ, 42КЛ-0,4кВ от сооруж. РТП-10/0,4кВ до ВРУ-0,4кВ № 1-11 Завылки в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Матвеевская, з/в 24

Наименование инвестиционного проекта: соор.ж. РТП-10/0,4кВ, 42КЛ-0,4кВ от соор.ж. РТП-10/0,4кВ до ВР<sup>У</sup>-0,4кВ № 1-11 Заявителя в т.ч. ПИР: г. Москва, ул. Матвеевская, з/ч 24

| СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозируемом уровне цен в соответствии с утвержденной ЖПР / проектом корректировки ИПР |                               |  |                 |   |                                  |                         |                                   |                             |                                      |  |                |  |  |
|---|-------------------------------|--|-----------------|---|----------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|----------------|--|--|
| Группа затрат   | месяц и год составления сметы | Наименование затрат  | %               | План<br>Стоимость, рублей                                   |                                  |                         |                                   |                             |                                      |  |                |  |  |
|   |                               |  |                 | Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций) | Оборудование, мебель и инвентарь | Пуско-наладочные работы | Проектно-исследовательские работы | Содержание службы заказчика | Прочие (за вычетом ОКСС, ПНР и ГНПР) | Обслуживание земельных средств (капитализация %) | ИТОГО          |  |  |
| 1   | 2                             | 3  | 4               | 5   | 7                                | 8                       | 9                                 | 11                          | 12                                   | 13   | 14             |  |  |
| Смета в базисном уровне цен   | 01.2000                       | Главы 1-12 Сводного сметного расчета   | ндл             |   | 0,00                             | 0,00                    | 0,00                              | 0,00                        | 0,00                                 | ндл  | 0,00           |  |  |
| Смета в базисном уровне цен   | 01.2000                       | Непредвиденные расходы   | ндл             |   | 0,00                             | 0,00                    | 0,00                              | 0,00                        | 0,00                                 | ндл  | 0,00           |  |  |
| Смета в базисном уровне цен   | 01.2000                       | Итого  | ндл             |   | 0,00                             | 0,00                    | 0,00                              | 0,00                        | 0,00                                 | ндл  | 0,00           |  |  |
| Смета в базисном уровне цен   | 01.2000                       | кроме того НДС начисленный   | ндл             | ндл   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 0,00           |  |  |
| Смета в базисном уровне цен   | 01.2000                       | ВСЕГО с НДС  | ндл             | ндл   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 0,00           |  |  |
| Смета в текущем уровне цен  | 12.2024                       | Главы 1-12 Сводного сметного расчета   | - нл            | 112 631 358,35  | 42 550 760,00                    | 5 449 227,76            | 23 618 069,55                     | 7 358 288,14                | 7 068 259,97                         | ндл  | 198 675 963,77 |  |  |
| Смета в текущем уровне цен  | 12.2024                       | Непредвиденные расходы   | - нл            |   | 0,00                             | 0,00                    | 0,00                              | 0,00                        | 5 900 938,71                         | ндл  | 5 900 938,71   |  |  |
| Смета в текущем уровне цен  | 12.2024                       | Итого  | - нл            | 112 631 358,35  | 42 550 760,00                    | 5 449 227,76            | 23 618 069,55                     | 7 358 288,14                | 12 969 198,68                        | ндл  | 203 576 902,48 |  |  |
| Смета в текущем уровне цен  | 12.2024                       | кроме того НДС начисленный   | - нл            |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 40 795 380,50  |  |  |
| Смета в текущем уровне цен  | 12.2024                       | ВСЕГО с НДС  | - нл            |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 244 372 282,98 |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | От органо-сметн. стоимостй   |                 | 0,00  | 0,00                             | 0,00                    | 0,00                              | 0,00                        |                                      | 0,00   | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | кроме того НДС начисленный   | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | ВСЕГО с НДС  | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | Заказотрастованные объемы  | ндл             | 0,00  | 0,00                             | 0,00                    | 0,00                              | 0,00                        | 0,00                                 | 0,00   | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | кроме того НДС начисленный   | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | ВСЕГО с НДС  | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | Фактические объемы на начало года раскрытия  | ндл             | 0,00  | 0,00                             | 0,00                    | 0,00                              | 0,00                        | 0,00                                 | 0,00   | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | кроме того НДС начисленный   | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | ВСЕГО с НДС  | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | Незаконотрасованный остаток по договорам   | ндл             | 0,00  | 0,00                             | 0,00                    | 0,00                              | 0,00                        | 0,00                                 | 0,00   | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | кроме того НДС начисленный   | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | ВСЕГО с НДС  | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 0,00           |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | Незаконотрасованный объем сметы год индекс директвного снижения  | ндл             | 112 631 358,35  | 42 550 760,00                    | 5 449 227,76            | 23 618 069,55                     | 7 358 288,14                | 12 969 198,68                        | ндл  | 203 576 902,48 |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | Незаконотрасованные объемы на начало года составления расчета с учетом индекса директвного снижения, без НДС | Индекс-дефлятор | 112 631 358,35  | 42 550 760,00                    | 5 449 227,76            | 23 618 069,55                     | 7 358 288,14                | 12 969 198,68                        | ндл  | 203 576 902,48 |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | 2025 год   |                 | 105,500000000000  | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | ндл            |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | 2027 год   |                 | 104,100000000000  | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | ндл            |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | 2028 год   |                 | 104,100000000000  | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | ндл            |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | индекс приведения объемов по освоению в п.п. (подряд)  |                 | 1,194873375725  | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | ндл            |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | индекс приведения объемов по освоению в п.п. (собственные)   |                 | 1,207342910603  | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | ндл            |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | Не законотрасованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС      | ндл             | 133 863 287,34  | 50 842 770,24                    | 6 511 137,17            | 28 220 602,49                     | 8 883 977,02                | 15 496 550,21                        | ндл  | 243 888 324,46 |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | кроме того НДС начисленный   | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 51 685 556,43  |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | ВСЕГО с НДС  | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 295 593 880,90 |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозируемом уровне цен, без НДС                          | ндл             | 133 863 287,34  | 50 842 770,24                    | 6 511 137,17            | 28 220 602,49                     | 8 883 977,02                | 15 496 550,21                        | 0,00   | 243 888 324,47 |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | кроме того НДС начисленный   | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 51 685 556,43  |  |  |
| Затраты на реализацию   | ндл                           | ВСЕГО с учетом налогов   | ндл             |   | ндл                              | ндл                     | ндл                               | ндл                         | ндл                                  | ндл  | 295 593 880,90 |  |  |



| Год соответствующий полупериоду выполнения ПИР:          |  | 2027             |                  | Уровень текущих цен по Сводной смете на ПИР |                  |                  |                      |                       |   |                                  |  |  |                  | 1 кв. 2026 г.    |             |  |  |
|--|--|------------------|------------------|---|------------------|------------------|----------------------|-----------------------|---|----------------------------------|--|--|------------------|------------------|-------------|--|--|
| Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР |  | Нет              |                  |   |                  |                  |                      |                       |   |                                  |  |  |                  |                  |             |  |  |
| Лен/п  | Наименование   | СМР              | Оборуд.          | ПНР   | Расшифровка ПИР  |                  |                      | Расшифровка "прочих"  |   |                                  |  |  |                  |                  | Итого: руб. |  |  |
|  |  |                  |                  |   | ПИР              | Авторский надзор | Содержание заказчика | Строительный контроль | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | прочие (в составе 1,9 главы ССР) | Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кластерные работы, выполнение контрольно-испытательных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий) | подготовка документации по планировке территории | (без НДС):       |                  |             |  |  |
| 1  | Стоимость проектно-изыскательских работ по расчету сметной стоимости и авторскому надзору в текущих ценах  |                  |                  |   | 25 788 953,92    |                  |                      |                       |   |                                  |  |  |                  | 25 788 953,92    |             |  |  |
| 2  | Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"  |                  |                  |   |                  |                  |                      |                       |   |                                  |  |  |                  |                  |             |  |  |
|  | 2022/2021  | 114,631427330594 | 114,631427330594 | 114,631427330594                            | 114,631427330594 | 114,631427330594 | 114,631427330594     | 114,631427330594      | 114,631427330594                                  | 114,631427330594                 | 114,631427330594   | 114,631427330594                                 | 114,631427330594 | 114,631427330594 |             |  |  |
|  | 2023/2022  | 109,096466260827 | 109,096466260827 | 109,096466260827                            | 109,096466260827 | 109,096466260827 | 109,096466260827     | 109,096466260827      | 109,096466260827                                  | 109,096466260827                 | 109,096466260827   | 109,096466260827                                 | 109,096466260827 | 109,096466260827 |             |  |  |
|  | 2024/2023  | 108,140000000000 | 108,140000000000 | 108,140000000000                            | 108,140000000000 | 108,140000000000 | 108,140000000000     | 108,140000000000      | 108,140000000000                                  | 108,140000000000                 | 108,140000000000   | 108,140000000000                                 | 108,140000000000 | 108,140000000000 |             |  |  |
|  | 2025/2024  | 107,400000000000 | 107,400000000000 | 107,400000000000                            | 107,400000000000 | 107,400000000000 | 107,400000000000     | 107,400000000000      | 107,400000000000                                  | 107,400000000000                 | 107,400000000000   | 107,400000000000                                 | 107,400000000000 | 107,400000000000 |             |  |  |
|  | 2026/2025  | 105,500000000000 | 105,500000000000 | 105,500000000000                            | 105,500000000000 | 105,500000000000 | 105,500000000000     | 105,500000000000      | 105,500000000000                                  | 105,500000000000                 | 105,500000000000   | 105,500000000000                                 | 105,500000000000 | 105,500000000000 |             |  |  |
|  | 2027/2026  | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000                            | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000     | 104,100000000000      | 104,100000000000                                  | 104,100000000000                 | 104,100000000000   | 104,100000000000                                 | 104,100000000000 | 104,100000000000 |             |  |  |
|  | 2028/2027  | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000                            | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000     | 104,100000000000      | 104,100000000000                                  | 104,100000000000                 | 104,100000000000   | 104,100000000000                                 | 104,100000000000 | 104,100000000000 |             |  |  |
|  | 2029/2028  | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000                            | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000     | 104,100000000000      | 104,100000000000                                  | 104,100000000000                 | 104,100000000000   | 104,100000000000                                 | 104,100000000000 | 104,100000000000 |             |  |  |
|  | 2030/2029  | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000                            | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000     | 104,100000000000      | 104,100000000000                                  | 104,100000000000                 | 104,100000000000   | 104,100000000000                                 | 104,100000000000 | 104,100000000000 |             |  |  |
| 3  | Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства  | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 27 765 096,99    | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 27 765 096,99    |                  |             |  |  |
|  | 2023   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2024   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2025   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2026   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2027   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 27 765 096,99    | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 27 765 096,99    |                  |             |  |  |
|  | 2028   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2029   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2030   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
| 5  | Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**  | 1,000000000000   | 1,000000000000   | 1,000000000000                              | 1,000000000000   | 1,000000000000   | 1,000000000000       | 1,000000000000        | 1,000000000000                                    | 1,000000000000                   | 1,000000000000   | 1,000000000000                                   |                  |                  |             |  |  |
| 6  | Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 27 765 096,99    | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 27 765 096,99    |                  |             |  |  |
|  | 2023   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2024   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2025   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2026   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2027   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 27 765 096,99    | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 27 765 096,99    |                  |             |  |  |
|  | 2028   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2029   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
|  | 2030   | 0,00             | 0,00             | 0,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00  | 0,00                             | 0,00   | 0,00   | 0,00             |                  |             |  |  |
| 7  | Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС   |                  |                  |   | 33 873 418,33    |                  |                      |                       |   |                                  |  |  | 33 873 418,33    |                  |             |  |  |

Главный специалист ОТЗП Филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»



Гарибьян А.В. 25.03.2026



Утверждаю:  
И.О. заместителя директора по капитальному строительству  
МКС - филиала ПАО "Россети Московский регион"  
А.И. Челнаков

# Расчет стоимости проектных работ по титулу:

Строительство РТП-10/0,4кВ с тр-ми 4х1250кВА, 2КЛ-10кВ от доп. сек. КРУ-10кВ ПС 110/10/6кВ № 180 Новокунцево до сооруж. РТП-10/0,4кВ, 2КЛ-10кВ от КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 до КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 с заходом в сооруж. РТП-10/0,4кВ, 42КЛ-0,4кВ от сооруж. РТП-10/0,4кВ до ВРУ-0,4кВ № 1-11 Заявителя в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Матвеевская, з/у 24

ТУ№ И-25-00-167293/102

2795,6 кВт

| № п.п. | Характеристика сооружения или виды работ  | объем | Расчет стоимости  |                                     |                       |                               |                                     |
|--------|---|-------|---|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
|        |   |       | Обоснование расчёта   | Базовая цена                        | Всего в базовых ценах | К-т инфля-ции на 1 кв. 2026г. | Стоимость в текущих ценах, в рублях |
| 1      | Строительство распределительной четырехтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (РТП-10/0,4 кВ Янов.). Для присоединения Заявителя установить 4 трансформатора мощностью по 1250 кВА. В ВРУ-10 кВ РТП установить 14 ячеек.  | 1     | СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.13 п.8;<br>a=127,5<br>K=0,25*2=0,5 (2 доп. тр-ра)<br>K=1,12 - ТМ<br>K= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г. | (127,5+127,5*0,5)*1,12*1000         | 214 200,00            | 9,804                         | 2 100 016,80                        |
| 2      | Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт. (2 шт. в одной траншее) (взаиморезервирующих в одной траншее с установкой несгораемой защитной перегородки и увеличенным расстоянием между КЛ 10 кВ, с соблюдением требований п. 2.3.86 Правил устройства электроустановок 7 Издание) от вновь сооружаемой ячейки на дополнительной секции (присоединяемой от трансформатора Т-1) и от вновь сооружаемой ячейки на дополнительной секции (присоединяемой от трансформатора Т-2) КРУ 10 кВ ПС №180 110/10/6 кВ Новокунцево (ПС 110 кВ Новокунцево) до яч. ВРУ 10 кВ РТП-10/0,4 кВ Янов. Протяженность каждой одножильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 3,3 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 2,1 км; в ЗП методом ГНБ – 1,2 км. | 3300  | СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6;<br>a=19,10<br>b=0,040<br>K=1,3 (2КЛ)<br>K=1,2 (ГНБ)<br>K= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.           | (19,10+0,040*3300)*1000             |                       |                               |                                     |
|        | в том числе в земле   | 2100  |   | (19,10+0,040*3300)*1,3*64%*1000     | 125 715,20            | 9,804                         | 1 232 511,82                        |
|        | в ГНБ   | 1200  |   | (19,10+0,040*3300)*1,3*1,2*36%*1000 | 84 857,76             | 9,804                         | 831 945,48                          |
| 3      | Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., (по 2 шт. в траншее) от места врезки в две КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ № 14205 луч А, Б - ТП-10/0,4 кВ №14206 луч, А, Б до врезки в две КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ № 14205 луч А, Б - ТП-10/0,4 кВ №14206 луч, А, Б с заходом в яч ВРУ-10 кВ вновь сооружаемого РТП-10/0,4 кВ Янов. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв. мм с пластмассовой изоляцией – 0,5 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,18 км; в ЗП методом ГНБ - 0,9 км  | 500   | СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6;<br>a=9,10<br>b=0,050<br>K=1,3 (2КЛ)<br>K=1,2 (ГНБ)<br>K= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.            | (9,10+0,050*500)*1000               |                       |                               |                                     |
|        | в том числе в земле   | 180   |   | (9,10+0,050*500)*1,3*36%*1000       | 15 958,80             | 9,804                         | 156 460,08                          |
|        | в ГНБ   | 320   |   | (9,10+0,050*500)*1,3*1,2*64%*1000   | 34 045,44             | 9,804                         | 333 781,49                          |
| 4      | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б ВРУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ Янов. до ВРУ-1. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;  | 150   | СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6;<br>a=21,60<br>b=0<br>K=1,9 (4 КЛ)<br>K=0,8 (КЛ 0,4кВ)   | (21,60+0*150)*1,9*0,8*1000          | 32 832,00             | 9,804                         | 321 884,93                          |
| 5      | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б ВРУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ Янов. до ВРУ- 2 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;   | 150   | СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6;<br>a=21,60<br>b=0<br>K=1,9 (4 КЛ)<br>K=0,8 (КЛ 0,4кВ)   | (21,60+0*150)*1,9*0,8*1000          | 32 832,00             | 9,804                         | 321 884,93                          |

[illegible]



|   |       |   |                                    |              |       |               |
|---|-------|---|------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 1 скв   | 320   |   | $(176,5+0,697*1520)*21\%*1000$     | 259 547,40   | 9,804 | 2 544 602,71  |
| 2 скв   | 1200  |   | $(176,5+0,697*1520)*1,3*79\%*1000$ | 1 269 310,38 | 9,804 | 12 444 318,97 |
| Итого:  |       |   |                                    | 2 354 418,98 |       | 23 082 723,68 |
| Сбор исходных данных п.1 т.5.2 МРР-1.1.02-19  |       |   |                                    | 47 088,38    |       | 461 654,47    |
|   |       |   |                                    | 2 401 507,36 |       | 23 544 378,15 |
| 1<br>Эскиз и геоподоснова, га<br>Обоснование<br>Площадь = $2100+180+150*11=3930$ м<br>$3930*30$ м (ширина) = $117900$ м <sup>2</sup> : $10000 = 11,79$ га | 11,79 | Объект аналог дог. № 3/7113 - 21 по адресу: г.Москва, Ленинские горы, д.1 (с площадью 19,13га) Стоимость по договору в базовой цене: $2315456,00 : 4,82 = 480385,00$<br>К=6,97 (на 1 кв.2026г.) | 480385/19,13                       | 296 065,82   | 6,97  | 2 063 578,77  |
| 2<br>Согласование ОПС   |       | Объект-аналог: договор №9/7638-22 по адресу: Электродепо Саларьева (Столбово)   | 103 737,00                         |              |       | 103 737,00    |
| 3<br>Согласование МГЭН КЛ   |       | Объект-аналог: договор МГЭН №66-ИС по адресу: ул. Каланчевская, д. 10, стр. 3   | 35 460,00                          |              |       | 35 460,00     |
| 4<br>Согласование МГЭН (РТП)  |       | Объект-аналог: договор МГЭН №315-ИС по адресу: 2-й Кожуховский пр-д, д. 23, стр. 34   | 41 800,00                          |              |       | 41 800,00     |
| Итого по расчету:   |       |   |                                    | 2 697 573,18 |       | 25 788 953,92 |

Составил:



А.О. Кау-Тен-Чжи

Проверил:



# СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту:

Ф25-494-3 НС М

Московский фонд реновации жилой застройки Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых домов по адресам: ул. Матвеевская, д.20, корп.1; ул. Матвеевская, д.24) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Очаково-Матвеевское, улица Матвеевская, земельный участок 24 (Матвеевская ул., вл. 20-1, 24) (Западный административный округ).

(наименование стройки)

| № п/п | Наименование затрат   | Объектов производственного назначения, тыс. руб. |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1     | Сметная стоимость:  |  |
| 1,1   | строительных и монтажных работ  | 112 031,358                                      |
| 1,2   | оборудования  | 42 550,760                                       |
| 1,3   | ПИР   | 23 618,070                                       |
| 1,4   | прочих затрат   | 25 776,715                                       |
|       | в том числе:  |  |
|       | ПНР   | 5 449,228  |
|       | Содержание службы заказчика   | 7 358,288  |
|       | Строительный контроль   | 3 483,980  |
|       | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты   | 5 900,939  |
|       | Прочие  | 3 584,280  |
|       | Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС): |  |
|       | Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года   | 203 976,902                                      |
|       | В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год                                       | -  |
|       | В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год                                       | -  |
|       | В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год                                       | -  |
|       | В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год                                       | -  |
|       | В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год                                       | 203 976,902                                      |
|       | В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год                                       | -  |
|       | В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год                                       | -  |
|       | Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01 2025) до года реализации в т.ч.:     |  |
|       | 2025 год  | 107,40   |
|       | 2026 год  | 105,50   |
|       | 2027 год  | 104,10   |
|       | 2028 год  | 104,10   |
|       | 2029 год  | 104,10   |
|       | 2030 год  | 104,10   |
|       | 2031 год  | 104,10   |
|       | Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен  | 255 594,910                                      |
|       | в том числе:  |  |
|       | строительных и монтажных работ  | 140 381,801                                      |
|       | оборудования  | 53 318,575                                       |
|       | ПИР   | 29 594,813                                       |
|       | ПНР   | 6 828,199  |
|       | Содержание службы заказчика   | 9 220,363  |
|       | Строительный контроль   | 4 365,629  |
|       | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты   | 7 394,219  |
|       | Прочие  | 4 491,311  |
|       | Сметная стоимость всего:  | 255 594,910                                      |
|       | НДС   | 51 118,982                                       |
|       | Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС   | 306 713,892                                      |

Ответственный исполнитель:

Багметова Л. В.

Заместитель директора департамента  
- начальник управления формирования стоимости

Д.М. Молодцов

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)



Форма №1  
"Утверждаю"  
Заместитель директора  
по капитальному строительству  
филиала ПАО "Россети Московский регион"

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"  
(наименование организации)

Утвержден: «    »    20    г.

Сводный сметный расчет  
в сумме: 198 939,80 тыс. руб.

«    »    20    г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

московский фонд реновации жилищного строительства жилищно-коммунального хозяйства с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых домов по адресам: ул. Матвеевская, д.20, корп.1; ул. Матвеевская, д.24) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Очаково-Матвеевское, улица Матвеевская, земельный участок 24 (Матвеевская ул., д. 20-1-24) (Земельный административный округ)

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

| № пп   | Обоснование                      | Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат      | Сметная стоимость, тыс. руб. |                  |                  |                  |                   |
|--|----------------------------------|---|------------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
|  |                                  |   | строительных работ           | монтажных работ  | оборудования     | прочих           | Всего             |
| 1  | 2                                | 3   | 4                            | 5                | 6                | 7                | 8                 |
| <b>Глава 2. Основные объекты строительства.</b>  |                                  |   |                              |                  |                  |                  |                   |
| 1  | ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01 | БРТП-10 кВ с ТМ, 2х1250 кВА                                 | 3 341,92                     | 1 444,46         | 42 550,76        | 290,78           | 47 627,92         |
| 2  | ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02 | Сооружение ГНБ (2 трубы, 240 кв.мм. 6-10 кВ, СПЭ) г. Москва | 57 780,34                    | 9 350,98         | 0,00             | 0,00             | 67 131,31         |
| 3  | ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03 | Сооружение ГНБ (3 трубы, 120 кв.мм. 6-10 кВ СПЭ) г. Москва  | 7 599,84                     | 1 840,30         | 0,00             | 0,00             | 9 440,14          |
|  |                                  | Итого по Главе 2  | 68 722,10                    | 12 635,74        | 42 550,76        | 290,78           | 124 199,38        |
|  |                                  | Итого по Главам 1-2   | 68 722,10                    | 12 635,74        | 42 550,76        | 290,78           | 124 199,38        |
| <b>Глава 8. Временные здания и сооружения.</b>   |                                  |   |                              |                  |                  |                  |                   |
| 4-6  |                                  | Временные здания и сооружения                               | 1 030,83                     | 189,52           | 0,00             | 0,00             | 1 220,35          |
|  |                                  | Итого по Главе 8  | 1030,83                      | 189,52           | 0,00             | 0,00             | 1 220,35          |
|  |                                  | Итого по Главам 1-8   | 69752,93                     | 12825,26         | 42550,76         | 290,78           | 125 419,72        |
| <b>Глава 9. Прочие работы и затраты.</b>   |                                  |   |                              |                  |                  |                  |                   |
| 7-9  |                                  | ПНР   | 0,00                         | 0,00             | 0,00             | 4 712,90         | 4 712,90          |
|  |                                  | Итого по Главе 9  | 0,00                         | 0,00             | 0,00             | 4 712,90         | 4 712,90          |
|  |                                  | Итого по Главам 1-9   | 69 752,93                    | 12 825,26        | 42 550,76        | 5 003,68         | 130 132,62        |
| <b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.</b>   |                                  |   |                              |                  |                  |                  |                   |
| 10-12  |                                  | Строительный контроль 2,14%                                 | 0,00                         | 0,00             | 0,00             | 2 784,85         | 2 784,85          |
| 13-15  |                                  | Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%               | 0,00                         | 0,00             | 0,00             | 5 981,02         | 5 981,02          |
|  |                                  | Итого по Главе 10   | 0,00                         | 0,00             | 0,00             | 8 765,87         | 8 765,87          |
|  |                                  | Итого по Главам 1-10  | 69 752,93                    | 12 825,26        | 42 550,76        | 13 769,54        | 138 898,49        |
| <b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.</b> |                                  |   |                              |                  |                  |                  |                   |
| 16-18  |                                  | ПИР   | 0,00                         | 0,00             | 0,00             | 22 056,06        | 22 056,06         |
|  |                                  | Итого по Главе 12   | 0,00                         | 0,00             | 0,00             | 22 056,06        | 22 056,06         |
|  |                                  | Итого по Главам 1-12  | 69 752,93                    | 12 825,26        | 42 550,76        | 35 825,61        | 160 954,55        |
| <b>Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.</b>  |                                  |   |                              |                  |                  |                  |                   |
| 19-21  |                                  | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты           | 2 092,590                    | 384,754          | 1 276,520        | 1 074,750        | 4 828,614         |
| <b>Всего по сводному расчету г. без НДС.</b>   |                                  |   | <b>71 845,52</b>             | <b>13 210,01</b> | <b>43 827,28</b> | <b>36 900,36</b> | <b>165 783,17</b> |
| 22   | Налоговый кодекс РФ ст. 49       | НДС 20%   | 14 369,10                    | 2 642,00         | 8 765,46         | 7 380,07         | 33 156,63         |
|  |                                  | <b>Всего с НДС</b>  | <b>86 214,62</b>             | <b>15 852,01</b> | <b>52 592,74</b> | <b>44 280,43</b> | <b>198 939,80</b> |

Ответственный исполнитель:

Багметова Л. В.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости



Д.М. Молодцов

Ф25-494-3 НС М 16.10.2025

Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421.

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.



Приложение №10 к Методике разработки и применения укрупнённых нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения, утверждённой приказом Министра России от 29.05.2019г. №314/пр

## Новое строительство (НЦС)

Ф25-494-3 НС М

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:

1. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-21-2025. Сборник №21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утверждённые приказом Министра России от 07.03.2025 №150/пр.,
2. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2025. Сборник №12. Наружные электрические сети, утверждённые приказом Министра России от 31.03.2025 №196/пр.

Московский фонд реновации жилой застройки Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых домов по адресам: ул. Матвеевская, д.20, корп.1; ул. Матвеевская, д.24) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Очаково-Матвеевское, улица Матвеевская, земельный участок 24 (Матвеевская ул., вл. 20-1, 24) (Западный административный округ).

И-25-00-167293/102

Технические условия

Максимальная мощность

2795,6

кВт

| № п/п                                       | Наименование объекта строительства  | Обоснование   | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость единицы по НЦС в уровне цен на 01.01.2025 г. | Стоимость всего, тыс. руб. |
|---|---|---|----------|--------|--|----------------------------|
| ОСНОВНЫЕ ЗАТРАТЫ, УЧТЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛЯМИ НЦС |   |   |          |        |  |                            |
| 1   |   |   |          |        |  |                            |
|   | Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм <sup>2</sup> | НЦС 12-01-003-15 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее), Коэффициент 0,67   | км       | 2,1    | 9 027,03   |                            |
|   | Поправочные коэффициенты (ценообразующие)   | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20  |          | 1,00   |  |                            |
|   | Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)  | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22  |          | 1,00   |  |                            |
|   | Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации   | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22  |          | 1,00   |  |                            |
|   | Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:  |   |          |        |  | 18 956,76                  |
|   | Затраты на содержание службы Заказчика  | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).  |          |        |  | 707,11                     |
|   | Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика  |   |          |        |  | 19 663,87                  |
|   | В том числе:  |   |          |        |  |                            |
|   | Строительно-монтажные работы  | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").   |          |        |  | 15 165,41                  |
|   | Оборудование  | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.                               |          |        |  | 0,00                       |
|   | Пусконаладочные работы  | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").   |          |        |  | 379,14                     |
|   | Проектно-изыскательские работы  | Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).   |          |        |  | 877,56                     |
|   | Содержание службы Заказчика   | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                   |          |        |  | 707,11                     |
|   | Строительный контроль   | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).   |          |        |  | 412,10                     |
|   | Прочие  | Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |          |        |  | 1 570,42                   |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты   | Приказ Министра России от 04.08.2020 №421/пр п. 179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).  |          |        |  | 552,14                     |
| 2   |   |   |          |        |  |                            |
|   | Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 120/35 мм <sup>2</sup> | НЦС 12-01-003-12 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)   | км       | 0,18   | 10 215,24  |                            |

|  |  |    |      |          |          |
|--|--|----|------|----------|----------|
| Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20   |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
| Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:   |  |    |      |          | 1 838,74 |
| Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612.<br>Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).  |    |      |          | 68,59    |
| Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |  |    |      |          | 1 907,34 |
| В том числе:   |  |    |      |          |          |
| Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").  |    |      |          | 1 470,99 |
| Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100)) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.                                 |    |      |          | 0,00     |
| Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").  |    |      |          | 36,77    |
| Проектно-исследовательские работы  | Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).  |    |      |          | 85,48    |
| Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                      |    |      |          | 68,59    |
| Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).   |    |      |          | 39,83    |
| Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |          | 152,11   |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).  |    |      |          | 53,56    |
| 3  |  |    |      |          |          |
| Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 240 мм2 | НЦС 12-01-011-09, коэффициент 0,82   | км | 0,3  | 5 187,63 |          |
| Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20   |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
| Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:   |  |    |      |          | 1 556,29 |
| Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612.<br>Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).  |    |      |          | 58,45    |
| Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |  |    |      |          | 1 614,74 |
| В том числе:   |  |    |      |          |          |
| Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").  |    |      |          | 1 245,03 |
| Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100)) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.                                 |    |      |          | 0,00     |



|   |  |   |    |      |          |          |
|---|--|---|----|------|----------|----------|
|   | Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС").   |    |      |          | 31,13    |
|   | Проектно-изыскательские работы   | Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).   |    |      |          | 57,06    |
|   | Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                   |    |      |          | 58,45    |
|   | Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).   |    |      |          | 23,58    |
|   | Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |          | 154,16   |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС"/103*3).   |    |      |          | 45,33    |
| 4 |  |   |    |      |          |          |
|   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 185 мм2 | НЦС 12-01-011-08  | км | 0,3  | 5 537,41 |          |
|   | Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20  |    | 1,00 |          |          |
|   | Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22  |    | 1,00 |          |          |
|   | Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22  |    | 1,00 |          |          |
|   | Итого по основным затратам, учтённым по НЦС:   |   |    |      |          | 1 661,22 |
|   | Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).  |    |      |          | 62,38    |
|   | Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |   |    |      |          | 1 723,60 |
|   | В том числе:   |   |    |      |          |          |
|   | Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС").   |    |      |          | 1 328,98 |
|   | Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС") для линейных объектов.                               |    |      |          | 0,00     |
|   | Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС").   |    |      |          | 33,22    |
|   | Проектно-изыскательские работы   | Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).   |    |      |          | 61,90    |
|   | Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                   |    |      |          | 62,38    |
|   | Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).   |    |      |          | 25,60    |
|   | Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |          | 163,14   |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС"/103*3).   |    |      |          | 48,39    |
| 5 |  |   |    |      |          |          |

|  |  |    |      |          |          |
|--|--|----|------|----------|----------|
| Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2 | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,15 | 4 739,26 |          |
| Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20   |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
| Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:   |  |    |      |          | 710,89   |
| Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612.<br>Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).  |    |      |          | 26,69    |
| Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |  |    |      |          | 737,58   |
| В том числе:   |  |    |      |          |          |
| Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").  |    |      |          | 568,71   |
| Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.                                  |    |      |          | 0,00     |
| Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").  |    |      |          | 14,22    |
| Проектно-исследовательские работы  | Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).  |    |      |          | 26,76    |
| Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                      |    |      |          | 26,69    |
| Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).   |    |      |          | 11,02    |
| Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |          | 69,48    |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).  |    |      |          | 20,71    |
| 6  |  |    |      |          |          |
| Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2 | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,3  | 4 739,26 |          |
| Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20   |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
| Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:   |  |    |      |          | 1 421,78 |
| Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612.<br>Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).  |    |      |          | 53,38    |
| Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |  |    |      |          | 1 475,16 |
| В том числе:   |  |    |      |          |          |



|   |  |   |    |      |  |          |
|---|--|---|----|------|--|----------|
|   | Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").   |    |      |  | 1 137,42 |
|   | Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.                               |    |      |  | 0,00     |
|   | Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").   |    |      |  | 28,44    |
|   | Проектно-изыскательские работы   | Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).   |    |      |  | 53,51    |
|   | Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                   |    |      |  | 53,38    |
|   | Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).   |    |      |  | 22,04    |
|   | Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |  | 138,96   |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).   |    |      |  | 41,41    |
| 7 |  |   |    |      |  |          |
|   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2 | НЦС 12-01-011-07  | км | 0,3  |  | 4 739,26 |
|   | Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20  |    | 1,00 |  |          |
|   | Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22  |    | 1,00 |  |          |
|   | Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22  |    | 1,00 |  |          |
|   | Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:   |   |    |      |  | 1 421,78 |
|   | Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).  |    |      |  | 53,38    |
|   | Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |   |    |      |  | 1 475,16 |
|   | В том числе:   |   |    |      |  |          |
|   | Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").   |    |      |  | 1 137,42 |
|   | Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.                               |    |      |  | 0,00     |
|   | Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").   |    |      |  | 28,44    |
|   | Проектно-изыскательские работы   | Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).   |    |      |  | 53,51    |
|   | Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                   |    |      |  | 53,38    |
|   | Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).   |    |      |  | 22,04    |

|   |  |  |    |      |          |          |
|---|--|--|----|------|----------|----------|
|   | Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительно-монтажные работы"- Оборудование- "Пусконаладочные работы"- "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |          | 138,96   |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС"/103*3).  |    |      |          | 41,41    |
| 8 |  |  |    |      |          |          |
|   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 185 мм2 | НЦС 12-01-011-08   | км | 0,3  | 5 537,41 |          |
|   | Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20   |    | 1,00 |          |          |
|   | Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
|   | Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
|   | Итого по основным затратам, учтённым по НЦС:   |  |    |      |          | 1 661,22 |
|   | Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).   |    |      |          | 62,38    |
|   | Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |  |    |      |          | 1 723,60 |
|   | В том числе:   |  |    |      |          |          |
|   | Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС").  |    |      |          | 1 328,98 |
|   | Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС") для линейных объектов.                            |    |      |          | 0,00     |
|   | Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС").  |    |      |          | 33,22    |
|   | Проектно-изыскательские работы   | Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).  |    |      |          | 61,90    |
|   | Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС"- "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                 |    |      |          | 62,38    |
|   | Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).  |    |      |          | 25,60    |
|   | Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительно-монтажные работы"- Оборудование- "Пусконаладочные работы"- "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |          | 163,14   |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС"/103*3).  |    |      |          | 48,39    |
| 9 |  |  |    |      |          |          |
|   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2 | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,3  | 4 739,26 |          |
|   | Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20   |    | 1,00 |          |          |
|   | Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
|   | Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
|   | Итого по основным затратам, учтённым по НЦС:   |  |    |      |          | 1 421,78 |



|  |  |    |      |          |          |
|--|--|----|------|----------|----------|
| Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612.<br>Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).  |    |      |          | 53,38    |
| Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |  |    |      |          | 1 475,16 |
| В том числе:   |  |    |      |          |          |
| Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").  |    |      |          | 1 137,42 |
| Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.                                  |    |      |          | 0,00     |
| Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").  |    |      |          | 28,44    |
| Проектно-исследовательские работы  | Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).  |    |      |          | 53,51    |
| Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                      |    |      |          | 53,38    |
| Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).   |    |      |          | 22,04    |
| Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |          | 138,96   |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).  |    |      |          | 41,41    |
| 10   |  |    |      |          |          |
| Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 185 мм2 | НЦС 12-01-011-08   | км | 0,3  | 5 537,41 |          |
| Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20   |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
| Итого по основным затратам, учтенным по НЦС  |  |    |      |          | 1 661,22 |
| Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612.<br>Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).  |    |      |          | 62,38    |
| Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |  |    |      |          | 1 723,60 |
| В том числе:   |  |    |      |          |          |
| Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").  |    |      |          | 1 328,98 |
| Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.                                  |    |      |          | 0,00     |
| Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").  |    |      |          | 33,22    |
| Проектно-исследовательские работы  | Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).  |    |      |          | 61,90    |

|    |  |  |    |      |          |          |
|----|--|--|----|------|----------|----------|
|    | Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                |    |      |          | 62,38    |
|    | Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).  |    |      |          | 25,60    |
|    | Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительно-монтажные работы"- Оборудование- "Пусконаладочные работы"- "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |          | 163,14   |
|    | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС"/103*3).  |    |      |          | 48,39    |
| 11 |  |  |    |      |          |          |
|    | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2 | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,3  | 4 739,26 |          |
|    | Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20   |    | 1,00 |          |          |
|    | Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
|    | Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22   |    | 1,00 |          |          |
|    | Итого по основным затратам, учтённым по НЦС:   |  |    |      |          | 1 421,78 |
|    | Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).   |    |      |          | 53,38    |
|    | Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |  |    |      |          | 1 475,16 |
|    | В том числе:   |  |    |      |          |          |
|    | Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС").  |    |      |          | 1 137,42 |
|    | Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС") для линейных объектов.                            |    |      |          | 0,00     |
|    | Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС").  |    |      |          | 28,44    |
|    | Проектно-изыскательские работы   | Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).  |    |      |          | 53,51    |
|    | Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                |    |      |          | 53,38    |
|    | Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).  |    |      |          | 22,04    |
|    | Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтённым по НЦС" - "Строительно-монтажные работы"- Оборудование- "Пусконаладочные работы"- "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |          | 138,96   |
|    | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтённым по НЦС"/103*3).  |    |      |          | 41,41    |
| 12 |  |  |    |      |          |          |
|    | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2 | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,3  | 4 739,26 |          |



|  |   |    |      |          |          |
|--|---|----|------|----------|----------|
| Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20  |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22  |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22  |    | 1,00 |          |          |
| Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:   |   |    |      |          | 1 421,78 |
| Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612.<br>Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).   |    |      |          | 53,38    |
| Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |   |    |      |          | 1 475,16 |
| В том числе:   |   |    |      |          |          |
| Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").   |    |      |          | 1 137,42 |
| Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100)) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.                              |    |      |          | 0,00     |
| Пусконаладочные работы   | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").   |    |      |          | 28,44    |
| Проектно-изыскательские работы   | Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).   |    |      |          | 53,51    |
| Содержание службы Заказчика  | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                   |    |      |          | 53,38    |
| Строительный контроль  | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).   |    |      |          | 22,04    |
| Прочие   | Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |    |      |          | 138,96   |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).   |    |      |          | 41,41    |
| 13   |   |    |      |          |          |
| Подземная прокладка в траншее 2 х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 185 мм² | НЦС 12-01-011-08  | км | 0,3  | 5 537,41 |          |
| Поправочные коэффициенты (ценообразующие)  | для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20  |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)   | для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22  |    | 1,00 |          |          |
| Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации  | для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23<br>для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22  |    | 1,00 |          |          |
| Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:   |   |    |      |          | 1 661,22 |
| Затраты на содержание службы Заказчика   | 3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612.<br>Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).   |    |      |          | 62,38    |
| Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика   |   |    |      |          | 1 723,60 |
| В том числе:   |   |    |      |          |          |
| Строительно-монтажные работы   | Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").   |    |      |          | 1 328,98 |
| Оборудование   | Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100)) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.                              |    |      |          | 0,00     |

|   |   |  |  |  |                  |
|---|---|--|--|--|------------------|
| Пусконаладочные работы                            | Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").   |  |  |  | 33,22            |
| Проектно-изыскательские работы                    | Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).   |  |  |  | 61,90            |
| Содержание службы Заказчика                       | Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).                                   |  |  |  | 62,38            |
| Строительный контроль                             | Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).   |  |  |  | 25,60            |
| Прочие  | Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты". |  |  |  | 163,14           |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).   |  |  |  | 48,39            |
|   |   |  |  |  |                  |
| <b>Всего по объекту:</b>                          |   |  |  |  | <b>38 193,74</b> |
| В том числе:                                      |   |  |  |  |                  |
| строительно-монтажные работы                      |   |  |  |  | 29 453,17        |
| Оборудование                                      |   |  |  |  | 0,00             |
| Пусконаладочные работы                            |   |  |  |  | 736,33           |
| Проектно-изыскательские работы                    |   |  |  |  | 1 562,01         |
| Содержание службы Заказчика                       |   |  |  |  | 1 377,27         |
| Строительный контроль                             |   |  |  |  | 699,13           |
| Прочие  |   |  |  |  | 3 293,50         |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты |   |  |  |  | 1 072,32         |

Ответственный исполнитель

Багметова Л. В.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости

Д.М. Молодцов

Ф25-494-3 ИС М

16.10.2025



|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:<br>1. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-21-2025. Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утвержденные приказом Министра России от 07.03.2025 № 150/пр.<br>2. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2025. Сборник № 12. Наружные электрические сети, утвержденные приказом Министра России от 31.03.2025 № 196/пр.<br>Московский фонд реновации жилой застройки Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых домов по адресам: ул. Матвеевская, д.20, корп.1; ул. Матвеевская, д.24) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Очаково-Матвеевское, улица Матвеевская, земельный участок 24 (Матвеевская ул., вл. 20-1, 24) (Западный административный округ). |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Субъект Российской Федерации:     | Москва             |
| Год ввода объекта в эксплуатацию: | 2029               |
| ТУ/ТЗ/ЭП:                         | И-25-00-167293/102 |
| Шифр (идентификационный номер):   | Ф25-494-3 НС М     |

| № п/п | Наименование работ  | Обоснование   | Ед.изм | Кол-во | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025г. за единицу, тыс.руб |          |        |          |           | Поправочный коэф. (ценообразующий) | Коэффициент на усложненные условия производства работ | Коэффициент перехода от цен базового района к ценам субъектов РФ | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025г. По объему работ, тыс.руб |           |        |          |           | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания |
|-------|---|---|--------|--------|--|----------|--------|----------|-----------|------------------------------------|---|--|---|-----------|--------|----------|-----------|--|
|       |   |   |        |        | Оборудование   | СМР      | ПНР    | Прочие   | Итого     |                                    |   |  | Оборудование  | СМР       | ПНР    | Прочие   | Итого     |  |
| 1     | Строительство КЛ 10 кВ, 2 шт., (2 шт. в одной траншее) (взаиморезервирующих в одной траншее с установкой несгораемой защитной перегородки и увеличенным расстоянием между КЛ 10 кВ, с соблюдением требований п. 2.3.86 Правил устройства электроустановок 7 Издание) от вновь сооружаемой ячейки на дополнительной секции (присоединяемой от трансформатора Т-1) и от вновь сооружаемой ячейки                              | НЦС 12-01-003-15 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее), Коэффициент 0,67   | км     | 2,1    | 0,00   | 7 221,62 | 180,54 | 1 961,58 | 9 363,75  | 1,00                               | 1,00  | 1,00   | 0,00  | 15 165,41 | 379,14 | 4 119,32 | 19 663,87 | 24 639,97  |
|       |   | Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм2 |        |        | 0,00   | 7 221,62 | 180,54 | 1 624,87 | 9 027,03  |                                    |   |  |   |           |        |          |           |  |
|       | в том числе:  |   |        |        |  |          |        |          |           |                                    |   |  |   |           |        |          |           |  |
|       | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор  |   |        |        |  |          |        | 417,88   | 417,88    |                                    |   |  |   |           |        | 877,56   | 877,56    |  |
|       | Строительный контроль (2,14% Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)  |   |        |        |  |          |        | 196,24   | 196,24    |                                    |   |  |   |           |        | 412,10   | 412,10    |  |
|       | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)  |   |        |        |  |          |        | 262,92   | 262,92    |                                    |   |  |   |           |        | 552,14   | 552,14    |  |
|       | Прочие без учета затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты  |   |        |        |  |          |        | 747,82   | 747,82    |                                    |   |  |   |           |        | 1 570,42 | 1 570,42  |  |
|       | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)   |   |        |        |  |          |        | 336,72   | 336,72    |                                    |   |  |   |           |        | 707,11   | 707,11    |  |
| 2     | Строительство КЛ 10 кВ, 2 шт., (по 2 шт. в траншее) от места врезки в две КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ № 14205 луч А, Б - ТП 10/0,4 кВ №14206 луч А, Б до врезки в две КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ № 14205 луч А, Б - ТП 10/0,4 кВ №14206 луч А, Б с заходом в яч. РУ-10 кВ вновь сооружаемого РТП-10/0,4 кВ № нов. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв. мм с пластмассовой изоляцией – 0,5 км | НЦС 12-01-003-12 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)   | км     | 0,18   | 0,00   | 8 172,19 | 204,30 | 2 219,81 | 10 596,31 | 1,00                               | 1,00  | 1,00   | 0,00  | 1 470,99  | 36,77  | 399,57   | 1 907,34  | 2 390,00   |
|       |   | Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил -1 и сечением 120/35 мм2  |        |        | 0,00   | 8 172,19 | 204,30 | 1 838,74 | 10 215,24 |                                    |   |  |   |           |        |          |           |  |
|       | в том числе:  |   |        |        |  |          |        |          |           |                                    |   |  |   |           |        |          |           |  |
|       | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор  |   |        |        |  |          |        | 474,87   | 474,87    |                                    |   |  |   |           |        | 85,48    | 85,48     |  |
|       | Строительный контроль (2,14% Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)  |   |        |        |  |          |        | 221,30   | 221,30    |                                    |   |  |   |           |        | 39,83    | 39,83     |  |
|       | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)  |   |        |        |  |          |        | 297,53   | 297,53    |                                    |   |  |   |           |        | 53,56    | 53,56     |  |
|       | Прочие без учета затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты  |   |        |        |  |          |        | 845,04   | 845,04    |                                    |   |  |   |           |        | 152,11   | 152,11    |  |
|       | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)   |   |        |        |  |          |        | 381,07   | 381,07    |                                    |   |  |   |           |        | 68,59    | 68,59     |  |
| 3     | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-1. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;  | НЦС 12-01-011-09, коэффициент 0.82  | км     | 0,3    | 0,00   | 4 150,11 | 103,75 | 1 128,62 | 5 382,48  | 1,00                               | 1,00  | 1,00   | 0,00  | 1 245,03  | 31,13  | 338,59   | 1 614,74  | 2 023,37   |

|   |  |  |    |      |      |          |        |          |          |          |      |      |      |          |       |        |          |          |
|---|--|--|----|------|------|----------|--------|----------|----------|----------|------|------|------|----------|-------|--------|----------|----------|
|   |  | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 240 мм2 |    |      | 0,00 | 4 150,11 | 103,75 | 933,77   | РС       | 5 187,63 |      |      |      |          |       |        |          |          |
|   | в том числе:   |  |    |      |      |          |        |          |          |          |      |      |      |          |       |        |          |          |
|   | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор   |  |    |      |      |          |        | 190,21   |          | 190,21   |      |      |      |          |       | 57,06  | 57,06    |          |
|   | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)   |  |    |      |      |          |        | 78,61    |          | 78,61    |      |      |      |          |       | 23,58  | 23,58    |          |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)   |  |    |      |      |          |        | 151,10   |          | 151,10   |      |      |      |          |       | 45,33  | 45,33    |          |
|   | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты   |  |    |      |      |          |        | 513,86   |          | 513,86   |      |      |      |          |       | 154,16 | 154,16   |          |
|   | Затраты на содержание службы Заказчика ( ± 93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)  |  |    |      |      |          |        | 194,85   |          | 194,85   |      |      |      |          |       | 58,45  | 58,45    |          |
| 4 | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ - 2 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км; | НЦС 12-01-011-08   | км | 0,3  | 0,00 | 4 429,93 | 110,75 | 1 204,66 | 5 745,34 | 1,00     | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1 328,98 | 33,22 | 361,40 | 1 723,60 | 2 159,77 |
|   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 185 мм2   |  |    |      | 0,00 | 4 429,93 | 110,75 | 996,73   | 5 537,41 |          |      |      |      |          |       |        |          |          |
|   | в том числе:   |  |    |      |      |          |        |          |          |          |      |      |      |          |       |        |          |          |
|   | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор   |  |    |      |      |          |        | 206,32   | 206,32   |          |      |      |      |          |       | 61,90  | 61,90    |          |
|   | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)   |  |    |      |      |          |        | 85,33    | 85,33    |          |      |      |      |          |       | 25,60  | 25,60    |          |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)   |  |    |      |      |          |        | 161,28   | 161,28   |          |      |      |      |          |       | 48,39  | 48,39    |          |
|   | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты   |  |    |      |      |          |        | 543,80   | 543,80   |          |      |      |      |          |       | 163,14 | 163,14   |          |
|   | Затраты на содержание службы Заказчика ( ± 93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)  |  |    |      |      |          |        | 207,93   | 207,93   |          |      |      |      |          |       | 62,38  | 62,38    |          |
| 5 | Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-3 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;   | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,15 | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 1 031,01 | 4 917,20 | 1,00     | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 568,71   | 14,22 | 154,65 | 737,58   | 924,23   |
|   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2   |  |    |      | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 853,07   | 4 739,26 |          |      |      |      |          |       |        |          |          |
|   | в том числе:   |  |    |      |      |          |        |          |          |          |      |      |      |          |       |        |          |          |
|   | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор   |  |    |      |      |          |        | 178,38   | 178,38   |          |      |      |      |          |       | 26,76  | 26,76    |          |
|   | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)   |  |    |      |      |          |        | 73,47    | 73,47    |          |      |      |      |          |       | 11,02  | 11,02    |          |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)   |  |    |      |      |          |        | 138,04   | 138,04   |          |      |      |      |          |       | 20,71  | 20,71    |          |
|   | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты   |  |    |      |      |          |        | 463,19   | 463,19   |          |      |      |      |          |       | 69,48  | 69,48    |          |
|   | Затраты на содержание службы Заказчика ( ± 93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)  |  |    |      |      |          |        | 177,94   | 177,94   |          |      |      |      |          |       | 26,69  | 26,69    |          |
| 6 | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-4 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км    | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,3  | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 1 031,01 | 4 917,20 | 1,00     | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1 137,42 | 28,44 | 309,30 | 1 475,16 | 1 848,46 |

Страница 45



|   |  |  |    |     |      |          |        |          |    |          |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|---|--|--|----|-----|------|----------|--------|----------|----|----------|------|------|------|------|----------|--------|--------|----------|----------|
|   |  | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2 |    |     | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 853,07   | РС | 4 739,26 |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|   | в том числе:   |  |    |     |      |          |        |          |    |          |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|   | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор   |  |    |     |      |          |        | 178,38   |    | 178,38   |      |      |      |      |          | 53,51  |        | 53,51    |          |
|   | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)   |  |    |     |      |          |        | 73,47    |    | 73,47    |      |      |      |      |          | 22,04  |        | 22,04    |          |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)   |  |    |     |      |          |        | 138,04   |    | 138,04   |      |      |      |      |          | 41,41  |        | 41,41    |          |
|   | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты   |  |    |     |      |          |        | 463,19   |    | 463,19   |      |      |      |      |          | 138,96 |        | 138,96   |          |
|   | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)  |  |    |     |      |          |        | 177,94   |    | 177,94   |      |      |      |      |          | 53,38  |        | 53,38    |          |
| 7 | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-5 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км; | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,5 | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 1 031,01 |    | 4 917,20 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1 137,42 | 28,44  | 309,30 | 1 475,16 | 1 848,46 |
|   |  |  |    |     |      |          |        |          |    |          |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2   |  |    |     | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 853,07   |    | 4 739,26 |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|   | в том числе:   |  |    |     |      |          |        |          |    |          |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|   | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор   |  |    |     |      |          |        | 178,38   |    | 178,38   |      |      |      |      |          | 53,51  |        | 53,51    |          |
|   | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)   |  |    |     |      |          |        | 73,47    |    | 73,47    |      |      |      |      |          | 22,04  |        | 22,04    |          |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)   |  |    |     |      |          |        | 138,04   |    | 138,04   |      |      |      |      |          | 41,41  |        | 41,41    |          |
|   | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты   |  |    |     |      |          |        | 463,19   |    | 463,19   |      |      |      |      |          | 138,96 |        | 138,96   |          |
|   | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)  |  |    |     |      |          |        | 177,94   |    | 177,94   |      |      |      |      |          | 53,38  |        | 53,38    |          |
| 8 | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-6 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км; | НЦС 12-01-011-08   | км | 0,3 | 0,00 | 4 429,93 | 110,75 | 1 204,66 |    | 5 745,34 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1 328,98 | 33,22  | 361,40 | 1 723,60 | 2 159,77 |
|   |  |  |    |     |      |          |        |          |    |          |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 185 мм2   |  |    |     | 0,00 | 4 429,93 | 110,75 | 996,73   |    | 5 537,41 |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|   | в том числе:   |  |    |     |      |          |        |          |    |          |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|   | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор   |  |    |     |      |          |        | 206,32   |    | 206,32   |      |      |      |      |          | 61,90  |        | 61,90    |          |
|   | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)   |  |    |     |      |          |        | 85,33    |    | 85,33    |      |      |      |      |          | 25,60  |        | 25,60    |          |
|   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)   |  |    |     |      |          |        | 161,28   |    | 161,28   |      |      |      |      |          | 48,39  |        | 48,39    |          |
|   | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты   |  |    |     |      |          |        | 543,80   |    | 543,80   |      |      |      |      |          | 163,14 |        | 163,14   |          |
|   | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)  |  |    |     |      |          |        | 207,93   |    | 207,93   |      |      |      |      |          | 62,38  |        | 62,38    |          |
| 9 | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-7 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км  | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,3 | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 1 031,01 |    | 4 917,20 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1 137,42 | 28,44  | 309,30 | 1 475,16 | 1 848,46 |

Страница 46

|    |   |  |    |     |      |          |        |          |    |          |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|----|---|--|----|-----|------|----------|--------|----------|----|----------|------|------|------|------|----------|--------|--------|----------|----------|
|    |   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2 |    |     | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 853,07   | PC | 4 739,26 |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|    | в том числе:  |  |    |     |      |          |        |          |    |          |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|    | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор  |  |    |     |      |          |        | 178,38   |    | 178,38   |      |      |      |      |          | 53,51  | 53,51  |          |          |
|    | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)  |  |    |     |      |          |        | 73,47    |    | 73,47    |      |      |      |      |          | 22,04  | 22,04  |          |          |
|    | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)  |  |    |     |      |          |        | 138,04   |    | 138,04   |      |      |      |      |          | 41,41  | 41,41  |          |          |
|    | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты  |  |    |     |      |          |        | 463,19   |    | 463,19   |      |      |      |      |          | 138,96 | 138,96 |          |          |
|    | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)   |  |    |     |      |          |        | 177,94   |    | 177,94   |      |      |      |      |          | 53,38  | 53,38  |          |          |
| 10 | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-8 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;  | НЦС 12-01-011-08   | км | 0,3 | 0,00 | 4 429,93 | 110,75 | 1 204,66 |    | 5 745,34 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1 328,98 | 33,22  | 361,40 | 1 723,60 | 2 159,77 |
|    |   |  |    |     | 0,00 | 4 429,93 | 110,75 | 996,73   |    | 5 537,41 |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|    | в том числе:  |  |    |     |      |          |        |          |    |          |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|    | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор  |  |    |     |      |          |        | 206,32   |    | 206,32   |      |      |      |      |          | 61,90  | 61,90  |          |          |
|    | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)  |  |    |     |      |          |        | 85,33    |    | 85,33    |      |      |      |      |          | 25,60  | 25,60  |          |          |
|    | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)  |  |    |     |      |          |        | 161,28   |    | 161,28   |      |      |      |      |          | 48,39  | 48,39  |          |          |
|    | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты  |  |    |     |      |          |        | 543,80   |    | 543,80   |      |      |      |      |          | 163,14 | 163,14 |          |          |
|    | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)   |  |    |     |      |          |        | 207,93   |    | 207,93   |      |      |      |      |          | 62,38  | 62,38  |          |          |
| 11 | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-9 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;  | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,3 | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 1 031,01 |    | 4 917,20 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1 137,42 | 28,44  | 309,30 | 1 475,16 | 1 848,46 |
|    |   |  |    |     | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 853,07   |    | 4 739,26 |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|    | в том числе:  |  |    |     |      |          |        |          |    |          |      |      |      |      |          |        |        |          |          |
|    | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор  |  |    |     |      |          |        | 178,38   |    | 178,38   |      |      |      |      |          | 53,51  | 53,51  |          |          |
|    | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)  |  |    |     |      |          |        | 73,47    |    | 73,47    |      |      |      |      |          | 22,04  | 22,04  |          |          |
|    | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)  |  |    |     |      |          |        | 138,04   |    | 138,04   |      |      |      |      |          | 41,41  | 41,41  |          |          |
|    | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты  |  |    |     |      |          |        | 463,19   |    | 463,19   |      |      |      |      |          | 138,96 | 138,96 |          |          |
|    | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)   |  |    |     |      |          |        | 177,94   |    | 177,94   |      |      |      |      |          | 53,38  | 53,38  |          |          |
| 12 | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., ст вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-10 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км; | НЦС 12-01-011-07   | км | 0,3 | 0,00 | 3 791,41 | 94,79  | 1 031,01 |    | 4 917,20 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1 137,42 | 28,44  | 309,30 | 1 475,16 | 1 848,46 |

Страница 47



|    |   |  |     |     |          |           |          |           |    |           |      |      |      |           |           |          |           |           |            |
|----|---|--|-----|-----|----------|-----------|----------|-----------|----|-----------|------|------|------|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|------------|
|    |   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 150 мм2 |     |     | 0,00     | 3 791,41  | 94,79    | 853,07    | РС | 4 739,26  |      |      |      |           |           |          |           |           |            |
|    | в том числе:  |  |     |     |          |           |          |           |    |           |      |      |      |           |           |          |           |           |            |
|    | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор  |  |     |     |          |           |          | 178,38    |    | 178,38    |      |      |      |           |           | 53,51    | 53,51     |           |            |
|    | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)  |  |     |     |          |           |          | 73,47     |    | 73,47     |      |      |      |           |           | 22,04    | 22,04     |           |            |
|    | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)  |  |     |     |          |           |          | 138,04    |    | 138,04    |      |      |      |           |           | 41,41    | 41,41     |           |            |
|    | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты  |  |     |     |          |           |          | 463,19    |    | 463,19    |      |      |      |           |           | 138,96   | 138,96    |           |            |
|    | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)   |  |     |     |          |           |          | 177,94    |    | 177,94    |      |      |      |           |           | 53,38    | 53,38     |           |            |
| 13 | Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-11 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,15 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км; | НЦС 12-01-011-08   | км  | 0,3 | 0,00     | 4 429,93  | 110,75   | 1 204,66  |    | 5 745,34  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00      | 1 328,98  | 33,22    | 361,40    | 1 723,60  | 2 159,77   |
|    |   | Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с числом жил - 3 и сечением 185 мм2 |     |     | 0,00     | 4 429,93  | 110,75   | 996,73    |    | 5 537,41  |      |      |      |           |           |          |           |           |            |
|    | в том числе:  |  |     |     |          |           |          |           |    |           |      |      |      |           |           |          |           |           |            |
|    | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор  |  |     |     |          |           |          | 206,32    |    | 206,32    |      |      |      |           |           | 61,90    | 61,90     |           |            |
|    | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)  |  |     |     |          |           |          | 85,33     |    | 85,33     |      |      |      |           |           | 25,60    | 25,60     |           |            |
|    | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)  |  |     |     |          |           |          | 161,28    |    | 161,28    |      |      |      |           |           | 48,39    | 48,39     |           |            |
|    | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты  |  |     |     |          |           |          | 543,80    |    | 543,80    |      |      |      |           |           | 163,14   | 163,14    |           |            |
|    | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)   |  |     |     |          |           |          | 207,93    |    | 207,93    |      |      |      |           |           | 62,38    | 62,38     |           |            |
| 14 | Строительство распределительной четырёхтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (РТП-10/0,4 кВ Ннов.). Для присоединения Заявителя установить 4 трансформатора мощностью по 1250 кВА, В РУ-10 кВ РТП установить 14 ячеек.   | Локальный сметный расчет №83   | шт. | 2   | 1 275,38 | 2 429,08  | 2 197,17 | 3 807,98  |    | 29 709,61 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 42 550,76 | 4 858,16  | 4 394,34 | 7 615,96  | 59 419,22 | 74 455,74  |
|    |   | БРТП-10 кВ с ТМ, 2х1250 кВА  |     |     |          |           |          |           |    |           |      |      |      |           |           |          |           |           |            |
|    | в том числе:  |  |     |     |          |           |          |           |    |           |      |      |      |           |           |          |           |           |            |
|    | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор  |  |     |     |          |           |          | 1 170,22  |    | 1 170,22  |      |      |      |           |           | 2 340,44 | 2 340,44  |           |            |
|    | Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)  |  |     |     |          |           |          | 557,41    |    | 557,41    |      |      |      |           |           | 1 114,82 | 1 114,82  |           |            |
|    | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)  |  |     |     |          |           |          | 865,32    |    | 865,32    |      |      |      |           |           | 1 730,64 | 1 730,64  |           |            |
|    | Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты  |  |     |     |          |           |          | 145,39    |    | 145,39    |      |      |      |           |           | 290,78   | 290,78    |           |            |
|    | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)   |  |     |     |          |           |          | 1 069,64  |    | 1 069,64  |      |      |      |           |           | 2 139,28 | 2 139,28  |           |            |
| 15 | протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 160 мм – 2,4 км;  | Локальный сметный расчет №183  | км  | 2,4 | 0,00     | 28 390,95 | 104,79   | 10 375,18 |    | 38 870,92 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00      | 68 138,28 | 251,50   | 24 900,43 | 93 290,21 | 116 898,05 |





|   |            |  |  |  |  |  |  |     |  |  |            |
|---|------------|--|--|--|--|--|--|-----|--|--|------------|
| Прочие  | 3 584,28   |  |  |  |  |  |  |     |  |  | 4 491,31   |
| ВСЕГО: сметная стоимость строительства, без НДС, тыс. руб.: | 203 976,90 |  |  |  |  |  |  |     |  |  | 255 594,91 |
| НДС-20%, тыс. руб.  | 40 795,38  |  |  |  |  |  |  |     |  |  | 51 118,98  |
| ВСЕГО: сметная стоимость строительства, с НДС, тыс. руб.:   | 244 772,28 |  |  |  |  |  |  | РСС |  |  | 306 713,89 |

Расчет удельных показателей стоимости строительства (тыс.руб./МВА; тыс.руб./км)  
Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, тыс. руб. (без учета НДС)

| Наименование                  | Показатель (км, МВА, шт.) | Оборудован<br>ие | СМР        | ПНР      | Прочие    | ПИР  | Итого      |
|-------------------------------|---------------------------|------------------|------------|----------|-----------|------|------------|
| КЛ 0,4 кВ                     | 3,15                      | 0,00             | 12 816,77  | 320,42   | 3 485,34  | 0,00 | 16 622,53  |
| КЛ 6-20 кВ                    | 2,28                      | 0,00             | 16 636,01  | 415,91   | 4 518,89  | 0,00 | 21 571,21  |
| Благоустройство               | 0,00                      | 0,00             | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00 | 0,00       |
| ГНБ                           | 2,72                      | 0,00             | 77 720,02  | 318,56   | 28 325,36 | 0,00 | 106 363,95 |
| ВЛ 0,4 кВ                     | 0,00                      | 0,00             | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00 | 0,00       |
| ВЛ 6-20 кВ                    | 0,00                      | 0,00             | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00 | 0,00       |
| Доп. работы при сооружении ВЛ | 0,00                      | 0,00             | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00 | 0,00       |
| ТП                            | 2,00                      | 42 550,76        | 4 858,16   | 4 394,34 | 7 615,96  | 0,00 | 59 419,22  |
| Прочие                        | 0,00                      | 0,00             | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00 | 0,00       |
| ВСЕГО по объекту              |                           | 42 550,76        | 112 031,35 | 5 449,23 | 43 945,56 | 0,00 | 203 976,90 |

| Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, тыс. руб., (без учета НДС) |                           |                  |            |          |           |      |            |
|--|---------------------------|------------------|------------|----------|-----------|------|------------|
| Наименование   | Показатель (км, МВА, шт.) | Оборудован<br>ие | СМР        | ПНР      | Прочие    | ПИР  | Итого      |
| КЛ 0,4 кВ  | 3,15                      | 0,00             | 16 090,16  | 401,50   | 4 367,34  | 0,00 | 20 859,00  |
| КЛ 6-20 кВ   | 2,28                      | 0,00             | 20 845,38  | 521,16   | 5 662,13  | 0,00 | 27 029,97  |
| Благоустройство  | 0,00                      | 0,00             | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00 | 0,00       |
| ГНБ  | 2,72                      | 0,00             | 97 357,71  | 395,17   | 35 493,33 | 0,00 | 133 250,20 |
| ВЛ 0,4 кВ  | 0,00                      | 0,00             | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00 | 0,00       |
| ВЛ 6-20 кВ   | 0,00                      | 0,00             | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00 | 0,00       |
| Доп. работы при сооружении ВЛ  | 0,00                      | 0,00             | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00 | 0,00       |
| ТП   | 2,00                      | 53 318,57        | 6 087,56   | 5 506,36 | 9 543,14  | 0,00 | 74 455,74  |
| Прочие   | 0,00                      | 0,00             | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00 | 0,00       |
| ВСЕГО по объекту   |                           | 53 318,57        | 112 031,35 | 6 828,20 | 55 066,34 | 0,00 | 255 594,91 |

| Наименование расчета | СМР, подряд, руб. | СМР, хозспособ, руб. | Оборудован<br>ие, руб. | ПНР, руб.    | ПИР, руб.     | ОКС, руб.    | Прочие, руб.  |
|----------------------|-------------------|----------------------|------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| Справочник НЦС       | 112 031 358,35    | 0,00                 | #####                  | 5 449 227,76 | 23 618 069,85 | 7 358 288,14 | 12 969 198,68 |

Экспертиза



Приложение № \_\_\_\_\_  
к договору ТП № \_\_\_\_\_  
от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

## СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель директора –  
главный диспетчер  
Филиала АО «СО ЕЭС»  
Московское РДУ



А.С. Куделин

27.03.2025

## Утверждаю:

Заместитель директора департамента  
перспективного развития сети и инженерного  
обеспечения технологического присоединения  
ПАО «Россети Московский регион»

Т. К. Колодяжный

25 Район

№ И-25-00-16/293/102

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

### Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств

Московский фонд реновации жилой застройки

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства Жилого дома с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых домов по адресам: ул. Матвеевская, д.20, корп.1; ул. Матвеевская, д.24).
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых домов по адресам: ул. Матвеевская, д.20, корп.1; ул. Матвеевская, д.24) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Очаково-Матвеевское, улица Матвеевская, земельный участок 24 (Матвеевская ул., вл. 20-1, 24) (Западный административный округ).
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 2 795,6 кВт.
4. Категория надежности: вторая.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.
6. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению: 4 года.
7. Точки присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):  
7.1. 1-4 точки – наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-1 (корпус 1, жилая часть, в т.ч. КП МПТЦ – 10,0 кВт) Заявителя – 330,2 кВт;



7.2. 5-8 точки – наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-2 (корпус 2, жилая часть, в т.ч. КП МПТЦ – 10,0 кВт) Заявителя – 301,0 кВт;

7.3. 9-10 точки – наконечники вновь сооружаемых 2-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-3 (Корпус 3, жилая часть, в т.ч. КП МПТЦ – 10,0 кВт) Заявителя – 134,2 кВт;

7.4. 11-14 точки – наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-4 (Корпус 4, жилая часть, в т.ч. КП МПТЦ – 10,0 кВт) Заявителя – 222,2 кВт;

7.5. 15-18 точки – наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-5 (Корпус 4) Заявителя – 238,0 кВт;

7.6. 19-22 точки – наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-6 (корпус 5, жилая часть, 1-14 эт. в т.ч. ВРУ ИТП – 35,7 кВт) Заявителя – 289,7 кВт;

7.7. 22-26 точки – наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-7 (корпус 5, жилая часть, 15-27 эт.) Заявителя – 244,0 кВт;

7.8. 27-30 точки – наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-8 (корпус 5, жилая часть) Заявителя – 313,4 кВт;

7.9. 31-34 точки – наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-9 (нежилая часть, корпус 1,2,3) Заявителя – 219,7 кВт;

7.10. 35-38 точки – наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-10 (нежилая часть, корпус 4,5) Заявителя – 230,0 кВт;

7.11. 39-42 точки – наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до вновь сооружаемого ВРУ-11 (Автостоянка) Заявителя – 273,2 кВт.

8. Основной источник питания: ПС № 180 110/10/6 кВ Новокунцево (ПС 110 кВ Новокунцево).

9. Резервный источник питания: ПС № 180 110/10/6 кВ Новокунцево (ПС 110 кВ Новокунцево).

10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. Строительство распределительной четырехтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (РТП-10/0,4 кВ №нов.). Для присоединения Заявителя установить 4 трансформатора мощностью по 1250 кВА. В РУ-10 кВ РТП установить 14 ячеек. Размещение РТП выполнить на территории земельного участка Заявителя;

10.1.2. Установка устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики, канала связи и передачи данных на вновь сооружаемых объектах. Устройства релейной защиты и автоматики должны обеспечивать свою правильную работу при частоте 45,0-55,0 Гц.

10.1.3. Оснастить объект электросетевого хозяйства оборудованием по обеспечению защиты от однофазных замыканий на землю. Перечень мероприятий уточнить проектом;

10.1.4. Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт. (2 шт. в одной траншее) (взаиморезервирующих в одной траншее с установкой несгораемой защитной перегородки и увеличенным расстоянием между КЛ 10 кВ, с соблюдением требований п. 2.3.86 Правил устройства электроустановок 7 Издание) от вновь сооружаемой ячейки на дополнительной секции (присоединяемой от трансформатора Т-1) и от вновь сооружаемой ячейки на



дополнительной секции (присоединяемой от трансформатора Т-2) КРУ 10 кВ ПС №180 110/10/6 кВ Новокунцево (ПС 110 кВ Новокунцево) до яч. РУ 10 кВ РТП-10/0,4 кВ №нов. Протяженность каждой одножильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 3,3 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 2,1 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 160 мм – 2,4 км;

↓ 10.1.5. Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., (по 2 шт. в траншее) от места врезки в две КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ № 14205 луч А, Б - ТП-10/0,4 кВ №14206 луч, А, Б до врезки в две КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ № 14205 луч А, Б - ТП-10/0,4 кВ №14206 луч, А, Б с заходом в яч. РУ-10 кВ вновь сооружаемого РТП-10/0,4 кВ № нов. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв. мм с пластмассовой изоляцией – 0,5 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,18 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,32 км;

↓ 10.1.6. Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-1. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

↓ 10.1.7. Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ- 2 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

↓ 10.1.8. Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-3 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

↓ 10.1.9. Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-4 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

↓ 10.1.10. Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-5 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

↓ 10.1.11. Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-6 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

↓ 10.1.12. Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-7 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

↓ 10.1.13. Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-8 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией



сечением 185 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

✓ 10.1.14. Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-9 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

✓ 10.1.15. Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-10 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

✓ 10.1.16. Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от вновь сооружаемых сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-11 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,15 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,15 км;

✓ 10.1.17. Восстановление благоустройства по трассе КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. \*Установить, оборудовать и наладить одну дополнительную секцию 10 кВ (присоединение осуществить от силового трансформатора Т-1) ПС №180 110/10/6 кВ Новокунцево (ПС 110 кВ Новокунцево) для присоединения новой КЛ. Точный объем работ определить проектом. Схему подключения дополнительной секции 10 кВ КРУ ПС определить проектом (титул О\_І-310759).

10.2.2. Установить, оборудовать и наладить одну дополнительную секцию 10 кВ (присоединение осуществить от силового трансформатора Т-2) ПС №180 110/10/6 кВ Новокунцево (ПС 110 кВ Новокунцево) для присоединения новой КЛ. Точный объем работ и параметры определить проектом. Схему подключения дополнительной секции 10 кВ КРУ ПС 110 кВ Новокунцево определить проектом.

10.2.3. Установить, оборудовать и наладить ячейку, 1 шт., на дополнительной секции 10 кВ (запитанной от трансформатора Т-1) ПС №180 110/10/6 кВ Новокунцево (ПС 110 кВ Новокунцево). Типовой объем работ в ячейках 6-20 кВ РУ 6 - 20 кВ ПС МВС для включения в ТУ к договорам на ТП №1.2 от 30.08.2022 № МВС/ДФ/ВН-670.

10.2.4. Установить, оборудовать и наладить ячейку, 1 шт., на дополнительной секции 10 кВ (запитанной от трансформатора Т-2) ПС №180 110/10/6 кВ Новокунцево (ПС 110 кВ Новокунцево). Типовой объем работ в ячейках 6-20 кВ РУ 6 - 20 кВ ПС МВС для включения в ТУ к договорам на ТП №1.2 от 30.08.2022 № МВС/ДФ/ВН-670.

10.2.5. Необходимость замены, установки оборудования 10 кВ в КРУ 10 кВ ПС №180 110/10/6 кВ Новокунцево (ПС 110 кВ Новокунцево) определить проектом.

10.2.6. Реконструкция КЛ 110 кВ Чоботы – Солнцево № 2 с увеличением пропускной способности. Пропускную способность КЛ 110 кВ определить проектом (титул О\_І-318867).

*\*Аналогичный объем работ по 10.2.1 выполняется по договору ТП № ИА-14-302-983(935259) от 15 января 2015 г.*

10.3. Предусмотреть техническую возможность участия нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий ПА (АЧР). Устройства противоаварийной автоматики должны соответствовать требованиям к оснащению линий электропередачи и оборудования объектов электроэнергетики классом напряжения 110 кВ и выше устройствами и комплексами РЗА, а также к принципам функционирования устройств и комплексов РЗА, утвержденным приказом Минэнерго России от 13.02.2019 № 101.

10.4. Провести проверку выполнения настоящих технических условий с участием представителей ПАО «Россети Московский регион» и Филиала АО «СО ЕЭС» Московское РДУ. После



проведения проверки получить от ПАО «Россети Московский регион» акт о выполнении настоящих технических условий, согласованный Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Выделить участок, свободный от инженерных коммуникаций, для размещения сооружаемых сетевых объектов ПАО «Россети Московский регион»;

11.1.2. Запроектировать и построить 10 шт. ВРУ-0,4 кВ Заявителя (ВРУ №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10). Параметры и конструктивное исполнение ВРУ-0,4 кВ с учетом требуемой категории надежности Заявителя определить проектом. Размещение ВРУ-0,4 кВ Заявителя предусмотреть в наземной части здания Заявителя и не далее 5 м от стены фасада здания Заявителя. Для обеспечения селективной работы устройств релейной защиты на границе балансовой и эксплуатационной ответственности со стороны Заявителя, предусмотреть номинальный ток ВРУ-0,4 кВ до 600 А.

11.1.3. Запроектировать и построить ВРУ-0,4 кВ №11 в помещении автостоянки Заявителя. Параметры и конструктивное исполнение ВРУ-0,4 кВ №11 (автостоянка) с учетом требуемой категории надежности Заявителя определить проектом. Размещение ВРУ-0,4 кВ №11 предусмотреть не далее наружной стены здания Заявителя и обеспечить возможность ввода питающих кабельных линий непосредственно с улицы. Для обеспечения селективной работы устройств релейной защиты на границе балансовой и эксплуатационной ответственности со стороны Заявителя, предусмотреть номинальный ток ВРУ-0,4 кВ до 600 А.

11.1.4. Запрещается замыкание в транзит элементов электрической сети Заявителя, работающих отдельно от разных источников электроснабжения при нормальном режиме эксплуатации.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя напряжением 0,4 кВ не выше 0,35 ( $\tan \varphi$  меньше или равно 0,35).

При проведении расчётов, определяющих необходимость оснащения объекта электросетевого хозяйства Заявителя средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения, нормально допускаемые и предельно допускаемые значения отклонения напряжения на вводах приемников электрической энергии принять соответственно  $\pm 5\%$  и  $\pm 10\%$  от номинального напряжения электрической сети.

11.4. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а также сам проект внутреннего электроснабжения Заявителя, согласовать с филиалом ПАО "Россети Московский регион" **Московские кабельные сети**.

11.5. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключаяющие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в ПАО "Россети Московский регион".

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.



12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Россети Московский регион» и Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ, с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.4. Срок действия настоящих технических условий составляет 4 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Начальник управления инженерного  
обеспечения технологического  
присоединения ПАО «Россети  
Московский регион»



А.М. Елистратов

| ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ  |  |  |
|--|--|--|
| Выполнение ПИР   |  |  |
| Строительство РТП-10/0,4кВ с тр-ми 4х1250кВА, 2КЛ-10кВ от доп. сек. КРУ-10кВ ПС 110/10/6кВ № 180 Новокунцево до сооруж. РТП-10/0,4кВ, 2КЛ-10кВ от КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 до КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 с заходом в сооруж. РТП-10/0,4кВ, 42КЛ-0,4кВ от сооруж. РТП-10/0,4кВ до ВРУ-0,4кВ № 1-11 Заявителя в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Матвеевская, з/у 24 |  |  |
| №<br>п/п   | Перечень основных<br>требований  | Содержание требований  |
| <b>1. Общие данные</b>   |  |  |
| 1.1.   | Объект   | Строительство РТП-10/0,4кВ с тр-ми 4х1250кВА, 2КЛ-10кВ от доп. сек. КРУ-10кВ ПС 110/10/6кВ № 180 Новокунцево до сооруж. РТП-10/0,4кВ, 2КЛ-10кВ от КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 до КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 с заходом в сооруж. РТП-10/0,4кВ, 42КЛ-0,4кВ от сооруж. РТП-10/0,4кВ до ВРУ-0,4кВ № 1-11 Заявителя в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Матвеевская, з/у 24   |
| 1.2.   | Заказчик проектно-сметной документации   | МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»   |
| 1.3.   | Генеральная проектная организация  |  |
| 1.4.   | Вид строительства (новое стр., реконструкция, капремонт)   | Новое строительство  |
| 1.5.   | Стадия проектирования  | Проектная и рабочая документация   |
| 1.6.   | Общие сведения об участке (трасса) строительства   | г.Москва, ул.Матвеевская, з/у 24   |
| 1.7.   | Дата начала проектирования   | В соответствии с условиями договора  |
| 1.8.   | Дата окончания проектирования  | В соответствии с условиями договора  |
| <b>2.Исходные данные для проектирования</b>  |  |  |
| 2.1.   | Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ                                       | Имеется  |
| 2.2.   | Техническое задание  | Согласно пунктам 10.1 ТУ № И-25-00-167293/102 от 29.12.2025  |
| 2.3.   | Протокол о результатах конкурса  |  |
| 2.4.   | Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000  | Требуется  |
| 2.5.   | Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест» | Требуется  |
| <b>3.Базовые значения технико-экономических показателей</b>  |  |  |
| 3.1.   | Кол-во и технические характеристики  | Согласно пунктам 10.1 ТУ № И-25-00-167293/102 от 29.12.2025  |
| 3.2.   | Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах   | 243 818 324,47 руб. без НДС  |
| <b>4. Основные требования к проектным решениям</b>   |  |  |
| 4.1.   | Соответствие проектных решений действующим нормативным документам  | Постановление правительства Москвы, СНиП, МГЭСН в том числе:<br>1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-<br>2. МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы;<br>3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;<br>4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»; |




|  |   |  |
|--|---|--|
|  |   | <p>5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009</p>  |
| 4.2.   | При необходимости проектом предусмотреть:   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Раздел «Проект организации строительства»;</li> <li>– Раздел «Закрытые переходы»;</li> <li>– Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1);</li> <li>– Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»;</li> <li>– Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»;</li> <li>– Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»;</li> <li>– Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»;</li> <li>– Прохождение Историко-культурной экспертизы;</li> <li>– Задание на проектирование;</li> <li>– Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);</li> </ul>  |
| <b>5.Согласование проектной документации</b>                       |   |  |
| 5.1.   | Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями) | <p>До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ.</p> <p>Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора:</p> <p>Основные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сетевой район отделы и службы МКС;</li> <li>- ДЕЗ, Управа; владельцем территории;</li> <li>- Ростехнадзор (Мосэнергонадзор);</li> <li>- Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»;</li> <li>- при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы;</li> </ul> <p>Дополнительные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»;</li> <li>по требованию служб МКС;</li> <li>- по требованию балансодержателя территории;</li> <li>- - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость.</li> <li>- получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.</li> </ul> |
| <b>6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации</b> |   |  |
| 6.1.   | Выполнение экземпляров проектно-сметной документации  | <p>Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ.</p> <p>Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации.</p> <p>Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза».</p> <p>В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта.</p> <p>В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить:</p>   |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  |   | <p>- норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%;</p> <p>- норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14%</p> <p>Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p>   |
|  | <b>7. Основные требования к строительно-монтажным работам</b> |  |
| Выполнение строительно-монтажных работ |   | <p>1. 1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику.</p> <p>2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией.</p> <p>3. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости</p> <p>4. 4. Подрядчик поставяет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ.</p> <p>5. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ.</p> <p>6. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке.</p> <p>7. 7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке.</p> <p>8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион).</p> <p>8. 9. Срок выполнения работ:</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p> |

Заказчик:

И.о. Заместителя директора по  
капитальному строительству МКС -  
филиала ПАО «Россети Московский регион»

  
А.И. Челнаков



Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение ПИР по титулу: Строительство РТП-10/0,4кВ с тр-ми 4х1250кВА, 2КЛ-10кВ от доп. сек. КРУ-10кВ ПС 110/10/6кВ № 180 Новокунцево до сооруж. РТП-10/0,4кВ, 2КЛ-10кВ от КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 до КЛ направлением ТП-10/0,4кВ № 14205 - ТП-10/0,4кВ № 14206 с заходом в сооруж. РТП-10/0,4кВ, 42КЛ-0,4кВ от сооруж. РТП-10/0,4кВ до ВРУ-0,4кВ № 1-11 Заявителя в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Матвеевская, з/у 24

Лот: 085-00 14677

(указывается предмет закупки)

|   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
| Начальная (максимальная) цена договора  | 33 873 418,33   | руб., в том числе НДС (22%) |
| Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием  | Проектно-сметный метод  |                             |
| Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии) | Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) <a href="https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/">https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/</a> |                             |
| Расчет начальной (максимальной) цены договора   | Расчет прилагается  |                             |